

**Protokół z rozpatrzenia uwag do projektu protokołu z Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kiwerska” w Warszawie z 26 czerwca 2025 roku**

W wyznaczonym terminie, tj. do środy, 9 lipca 2025 r. do godz. 23:59:59 wpłynęły następujące uwagi do projektu protokołu z WZ z 26 czerwca 2025 roku spełniające wymogi formalne:

1. E-mail członkini Spółdzielni p. Elżbiety Sommer-Szklarskiej z 5.07.2025 z godz. 08:57 o treści:

Dzień dobry, moje uwagi. Pkt 6 powinien być bardziej rozbudowany. Członek Zarządu przedstawił wiele problemów istotnych w działalności spółdzielni - sprawa problemów z firmą Probit, zakup nowego programu księgowego, wyjaśnienia spraw finansowych - zarzuty dot. finansów - to w wystąpieniu wyjaśniono (nie uwzględnione w protokole). Nowym członkiem RN jest Pan Adam Buława a nie Buła.

Do ww. uwagi Przewodniczący i Sekretarz WZ ustosunkowali się w następujący sposób:

Treść p. 6 skonsultowano z członkiem Zarządu, p. T. Krywickim, który nie wniósł zastrzeżeń do jego zawartości. Poprawiono błąd w nazwisku nowego członka RN, p. Adama Buławy.

2. E-mail członkini Spółdzielni p. Elżbiety Sommer-Szklarskiej z 5.07.2025 z godz. 09:00 o treści:

Czy dobrze były zliczane głosy w trakcie głosowania?

Do ww. uwagi Przewodniczący i Sekretarz WZ ustosunkowali się w następujący sposób:

Wg. informacji Zarządu, protokół Komisji Mandatowej został dodatkowo porównany z zapisem liczby wydanych mandatów. Nie stwierdzono, by liczba zliczonych głosów w którymkolwiek momencie przekroczyła liczbę wydanych mandatów, zatem nie ma podstaw do kwestionowania poprawności zliczenia głosów.

Ponadto głosowania jak i ustalanie wyników następowały zgodnie z bezwzględnie obowiązującym przepisem art. 8 (3) ust. 9 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Więcej uwag, tak spełniających wymogi formalne, jak i pozostałych, nie wpłynęło. Ponadto, Przewodniczący i Sekretarz WZ wprowadzili trzy następujące autopoprawki:

1. Wykreślono ze wstępu do protokołu, gdzie wymienione są osoby nie będące członkami spółdzielni, informację o uczestnictwie w WZ adwokata Karola Petryka. Informację o jego uczestnictwie na podstawie pełnomocnictwa jednego z członków SM Kiwerska dodano natomiast w punkcie 3, w którym wskazano, iż został on wybrany na Przewodniczącego WZ.
2. W punkcie 9. dodano informację, iż wszyscy nowi członkowie RN wybrani w wyborach uzupełniających przyjęli powierzone im funkcje.

3. W punktach dotyczących głosowań nad uchwałami (w tabelach) zamiast pojęcia *Liczba uprawnionych, uczestniczących w głosowaniu* wpisano *Liczba uprawnionych do głosowania* - w celu uniknięcia błędnej interpretacji, iż przez zastosowane sformułowanie rozumie się liczbę osób, która uczestniczyła (oddawała głos) w trakcie danego głosowania.

Przewodniczący WZ

Sekretarz WZ