

## Protokół z posiedzenia Rady Nadzorczej SM „Kiwerska”, w dniu 29 stycznia 2021r.

Zebranie odbyło się zdalnie, drogą elektroniczną. Udział w nim wzięli Członkowie RN:

- Danuta Seheń;
- Grażyna Halama;
- Elżbieta Sommer-Szklarska;
- Roman Kawecki – Przewodniczący RN;
- Dariusz Żardecki;
- Tadeusz Kołodziejski;
- Krzysztof Śmietanka.

Przewodniczący RN Roman Kawecki, przedstawił zebranym problem wymiany wodomierzy. Od 1 kwietnia 2021 r., wchodzi ustawa, w której opłaty za odpady dla mieszkańców będą naliczane według ilości zużytej wody. To obliuguje Spółdzielnię do wymiany wodomierzy. W dyskusji zwrócono uwagę na koszty wymiany wodomierzy (tradycyjnych czy z odczytem zdalnym), problem ewentualnych prac remontowych w poszczególnych mieszkaniach (gdyby gabaryty wizjera były za małe). W dyskusji głos wzięli: R.Kawecki, D.Żardecki, D.Seheń, T.Kołodziejski. Ustalono aby przed przystąpieniem do prac wymiany wodomierzy, Pan Marian Rukat (konserwator naszej spółdzielni) skontrolował możliwość wymiany wodomierzy w poszczególnych mieszkaniach.

Następnym punktem w dyskusji była wymiana dźwigów osobowych. Stwierdzono usterki w windzie w budynku nr 14, które muszą być usunięte do października 2021 r. Koszty naprawy są znaczne. Członkowie RN jednogłośnie podjęli decyzje o wymianie windy w budynku nr 14 w trybie interwencyjnym. Wybrano Komisję ds. wymiany wind ( Elżbieta Sommer-Szklarska, Danuta Seheń i Tadeusz Kołodziejski).

Na zebraniu, omówiono również, problem segregacji śmieci przez mieszkańców. Zdarzają się wypadki braku segregacji, to może spowodować podniesienie kosztów wywozu śmieci w naszej Spółdzielni. Należy zobligować Administratora Pana Dariusza Stefańskiego do wywieszenia informacji dla mieszkańców o przestrzeganiu segregacji, w przeciwnym wypadku, wywóz śmieci wzrośnie wielokrotnie.

Po rozmowach z Zarządem Zieleni na Bielanych, na wiosnę 2021 r., jest możliwość posadzenia drzew od strony ul.Kiwerskiej, pomiędzy numerem 12 i 14. Członkowie RN, wyrazili jednogłośnie zgodę na zasadzenie drzew na tym odcinku. Wyrażono też zgodę na postawienie dodatkowych ławek na terenie Spółdzielni, szczególnie pomiędzy budynkami 12 i 14.

Na tym zebranie zakończono.

Przewodniczący RN Roman Kawecki