

**Załącznik nr 3 do Protokołu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Kiwerska” w Warszawie z dnia 29 października 2018 roku**

**Uchwała Nr 1**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Kiwerska” w Warszawie  
z dnia 29 października 2018 r.**

**w sprawie kierunków działalności gospodarczej i społeczno-kulturalnej Spółdzielni**

1. Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Kiwerska” uchwala następujące kierunki działalności gospodarczej i społeczno-kulturalnej.
  - 1) W skali roku wydatki nie powinny być wyższe niż wpływy.
  - 2) Należy podjąć działania w celu obniżenia opłat miesięcznych za eksploatację lokali.
  - 3) Działania, o których mowa w pkt 2, nie mogą powodować pogorszenia stanu techniczno-estetycznego obiektów Spółdzielni, a w szczególności wpływać negatywnie na stan ich bezpieczeństwa, niezawodności działania i czystości.
  - 4) Wysokość opłat miesięcznych za eksploatację lokali powinna odpowiadać realnie ponoszonym kosztom.
2. Po wpisaniu Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kiwerska” uchwalonego przez Walne Zgromadzenie w dniu 5 września 2018 roku do Krajowego Rejestru Sądowego, kierunki działalności gospodarczej i społeczno-kulturalnej przyjęte niniejszą uchwałą, będą stanowiły podstawę opracowania przez Radę Nadzorczą Roczno Planu Gospodarczego na rok 2019.
3. Walne Zgromadzenie zobowiązuje Radę Nadzorczą do przygotowania Roczno Planu Gospodarczego w terminie nie późniejszym niż 30 dni od dnia wpisania do Krajowego Rejestru Sądowego Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Kiwerska uchwalonego przez Walne Zgromadzenie w dniu 5 września 2018 roku oraz do zwołania Walnego Zgromadzenia w celu zatwierdzenia Roczno Planu Gospodarczego w takim terminie, aby mogło ono się odbyć przed upływem 4 tygodni od dnia przyjęcia go przez Radę Nadzorczą.

*Robert Colski*